


275 000 €
retrouvez la vidéo sur : https://youtu.be/0_7c2XYRifQ

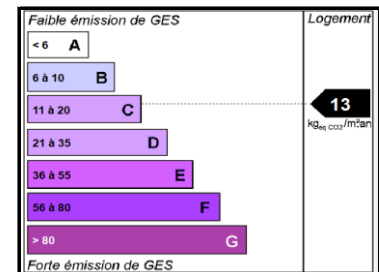
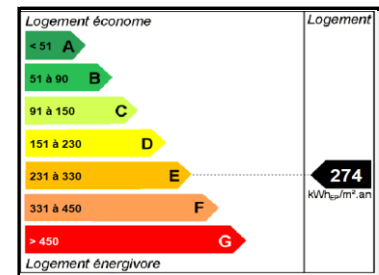
Honoraires charge vendeur

Caractéristiques du bien

Disponibilité	libre	Taxe foncière	641 €
Surface	63m ² (Carrez 53,55 m ²)	Taxe d'habitation	813 €
Nombre de pièces	3	Charges	142€/mois
* dont chambres	2	Ascenseur	non
Chauffage	électrique	Parking	oui
Etage	3	Garage	oui
Exposition	Sud	Balcon	oui
Année de construction	1977	Cave	oui

Descriptif des pièces

Pièce ou Local	Etage	Surface Loi Carrez
Entrée/hall	2ème	2,700 m ²
Cuisine/séjour/salon	2ème	16,720 m ²
WC	2ème	1,570 m ²
Mezzanine	3ème	13,180 m ²
Chambre n°1	3ème	9,410 m ²
Chambre n°2	3ème	6,230 m ²
Salle de Bains	3ème	3,740 m ²
Total		53,550 m²



Document non contractuel – Données fournies à titre indicatif

AGENCE REALP'IMMOBILIER

3171 Route de Cordon - 74700 CORDON

 Tél : 04-50-18-75-20 / 06-44-30-74-79 - contact@realp-immobilier.com

 Consultez toutes nos offres sur notre site Internet www.realp-immobilier.com