

**160 000 €**

retrouvez la vidéo sur : <https://youtu.be/m07HZRJ34y8>

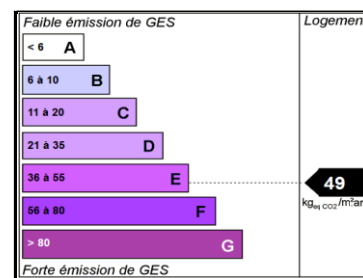
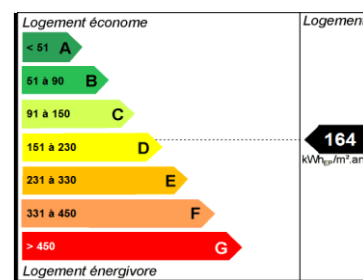
HONORAIRES CHARGE VENDEUR

### Caractéristiques du bien

Disponibilité	libre	Taxe foncière	619 €
Surface	53,26 m <sup>2</sup> ( Carrez 53,26 m <sup>2</sup> )	Taxe d'habitation	741 €
Nombre de pièces	2	Charges	136€ eau+chauff compris
* dont chambres	1	Ascenseur	1
Chauffage	fuel	Parking	1
Etage	RDC	Garage	1
Exposition	Ouest	balcon	1
Année de construction	1973	Cave	1

### Descriptif des pièces

Niveau	Pièces principales	Surf. en m <sup>2</sup>	Observations
RDC	séjour	21,6	poêle à bois
	cuisine	8,5	
	chambre	10,6	
	salle de bains	3,6	
	WC	1,2	
	couloir	6	avec placard



Document non contractuel – Données fournies à titre indicatif

**AGENCE REALP'IMMOBILIER**

3171 Route de Cordon - 74700 CORDON

Tél : 04-50-18-75-20 / 06-44-30-74-79 - [contact@realp-immobilier.com](mailto:contact@realp-immobilier.com)

Consultez toutes nos offres sur notre site Internet [www.realp-immobilier.com](http://www.realp-immobilier.com)