

**490 000€**

Honoraires charge vendeur

### Descriptif technique

Entre Sallanches et Cordon, parcelle de terrain à lotir de 3830 m<sup>2</sup>.  
Face à Cordon, il bénéficie d'une belle vue sur les Aravis et d'une exposition sud-ouest. Zone Uda au PLU de Sallanches au 27/08/16, pas de COS. CES de 0,30. Accès facile, réseau d'eau et électricité sur la parcelle, réseau public d'assainissement à proximité en gravitaire.

#### AGENCE REALP'IMMOBILIER

3171 Route de Cordon - 74700 CORDON

Tél : 04-50-18-75-20 / 06-44-30-74-79 - [contact@realp-immobilier.com](mailto:contact@realp-immobilier.com)Consultez toutes nos offres sur notre site Internet [www.realp-immobilier.com](http://www.realp-immobilier.com)