



259 000 €



HONORAIRES CHARGE VENDEUR

### Situation du bien

Entre Cordon et Combloux, parcelle de terrain à bâtir  
d'une surface de 1270 m<sup>2</sup> (+ 6480m<sup>2</sup> non constructible)  
Plat, accès réalisé et viabilités en place.  
Très belle vue sur Aravis et Mont Blanc.

### Descriptif technique

Réglementation : PLU de Sallanches

Zone actuelle : Nar

PLU en cours de révision

COS : 0,25

CES : 0,30

### AGENCE REALP'IMMOBILIER

3171 Route de Cordon - 74700 CORDON

Tél : 04-50-18-75-20 / 06-44-30-74-79 - [contact@realp-immobilier.com](mailto:contact@realp-immobilier.com)

Consultez toutes nos offres sur notre site Internet [www.realp-immobilier.com](http://www.realp-immobilier.com)

